



GVERNUL ROMÂNIEI  
PRIMUL – MINISTRU

639  
24022004

Biroul permanent al Senatului  
Bp 20 1.03.2004

**Domnule președinte,**

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

## **PUNCT DE VEDERE**

referitor la *propunerea legislativă privind stimularea încasării redevenței în baza contractelor de concesiune al terenurilor cu destinație agricolă aflate în patrimoniul Agenției Domeniilor Statului.*

### **I. Principalele reglementări**

Această propunere legislativă vizează, în principal:

- scutirea concesiionarilor de la obligația de plată, reprezentând dobânzi și penalități aferente redevenței datorate până la data de 31.12.2002, cu mențiunea că beneficiază de această scutire doar concesiionarii ce nu înregistrează debite față de Agenția Domeniilor Statului pentru anul 2003;

- încheierea de convenții de reșalonare a debitelor, pe un interval de 3 ani, între Agenția Domeniilor Statului și concesiionarii menționați anterior.

### **II. Observații și propuneri**

1. Referitor la *stimularea încasării redevenței datorate de concesiionarii terenurilor cu destinație agricolă, aflate în administrarea*

*Agenției Domeniilor Statului*, există suficiente garanții în acest scop, prevăzute în dispozițiile legale în domeniu, astfel:

- Conform art. 34 alin. (1) din Legea nr. 219/1998 *privind regimul concesiunilor*, concesionarul are obligația ca, în termen de 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând o cotă parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de activitate. Dacă este necesar, din această sumă vor fi prevalate penalitățile și sumele datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

- Referitor la procedura de concesionare a terenurilor cu destinație agricolă, art. 22 alin. (2) din Legea nr. 268/2001 *privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului* precizează că modul de calcul al redevenței și modalitatea de plată a acesteia sunt stabilite de Consiliul de Administrație al Agenției Domeniilor Statului.

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 1/2002 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 268/2001 prevede la art. I: „*Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și Agenția Domeniilor Statului pot proceda la compensarea debitelor reprezentând redevența datorată și neachitată la termen de concesionarii terenurilor agricole, cu sumele cuvenite acestora cu titlu de susținere financiară a agriculturii de către stat, prevăzută anual cu această destinație în bugetul Ministerului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor*”.

- Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor nr. 206/2001 prevede la art. 1 alin. (1) că, în vederea asigurării încasării operative și a eliminării riscului de neplată a redevenței de către societățile comerciale agricole ce dețin în concesiune terenuri agricole proprietate publică și privată a statului, se împuternicește Agenția Domeniilor Statului să prevadă în contractele de concesionare clauze exprese privind plata, respectiv încasarea în natură a redevenței prevăzute în contract.

2. Înlesnirile la plată de care pot beneficia societățile cu capital integral sau parțial de stat ce urmează să fie supuse privatizării potrivit prevederilor Legii nr. 268/2001, precum și înlesnirile la plată de care pot beneficia societățile comerciale privatizate conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 198/1999 *privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri agricole sau*

terenuri aflate permanent sub luciul de apă, sunt reglementate în mod expres de Legea nr. 254/2002 privind unele măsuri pentru creșterea atractivității la privatizare a societăților comerciale cu capital integral sau parțial de stat, ce dețin în administrare terenuri agricole proprietate publică sau privată a statului, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, s-a prevăzut că obligațiile bugetare restante reprezentând sume provenite din plata redevenței **fac excepție** de la înlesnirile la plată acordate prin acest act normativ.

3. Menționăm, de asemenea, că în conformitate cu prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, veniturile din concesiuni și închirieri datorate Ministerului Agriculturii, Pădurilor, Apelor și Mediului se fac venit la bugetul de stat, motiv pentru care nu pot fi încheiate convenții de eșalonare cu Agenția Domeniilor Statului, întrucât aceasta nu mai are calitatea de creditor bugetar.

4. Valoarea penalităților propusă a se scuti de la plată (art.1 din propunerea legislativă) este, conform fișei financiare pe care o anexăm, de 116.665.926.737 lei și este defalcată pe concesionari, fără, însă, să se prevadă mijloacele necesare pentru acoperirea minusului din venituri.

Valoarea penalităților nu a fost cuprinsă în bugetul de venituri și cheltuieli, datorită faptului că predările de teren către beneficiarii de drept modifică quantumul redevenței și implicit al penalităților.

Valoarea redevenței propusă a se eșalona conform art. 2 alin. (3) din propunerea legislativă, este de 180.071.746.639 lei.

### **III. Punctul de vedere al Guvernului**

Având în vedere cele expuse, **Guvernul nu susține adoptarea propunerii legislative.**

**Domnului senator Nicolae VĂCĂROIU**  
Președintele Senatului



## ANEXA NR. 1

## FISA FINANCIARA

Nr.	Denumire societate (SA)	Debit	Penalitate	Observatii
0	1	2	3	4
1	AGROINDUSTRIALA FANTANELE	2.763.136.468	1.993.810.883	
2	AGROINDUSTRIALA HORIA	1.139.078.889	661.595.985	
3	HORTICOLA HORIA	753.859.106	381.676.226	
4	LEGUMICOLA PECICA	648.164.349	34.300.365	
5	PISCICOLA ARAD	2.511.532.967	1.059.575.620	
	TOTAL JUDET ARAD	7.815.771.779	4.130.959.079	
		JUDETUL ARGES		
6	AGROCOM MERISANI	449.094.622	607.983.729	
7	HORTICOM ROCIU	22.472.437	465.450	
	TOTAL JUDET	471.567.059	608.449.179	
		JUDETUL BACAU		
8	AICBAC	0	36.676.199	
	TOTAL JUDET	0	36.676.199	
		JUDETUL BIHOR		
9	AGROINDUSTRIALA CAUCEU	53.270.129	1.683.885	
10	POMUR URVIND	64.989.417	34.778.986	
11	PRATOSEM	80.902.118	83.290.516	
12	VEGANI	9.057.112	11.147.698	
13	MERSAGRO PROD	68.692.145	71.522.654	
	TOTAL JUDET	276.910.921	202.423.739	
		JUDETUL BISTRITA		
14	AGROCOMERCIALA POMBIS BISTRITA	0	126.343.791	
	TOTAL JUDET	0	126.343.791	
		JUDETUL BOTOSANI		
15	AGROMIH BOTOSANI	459.065	110.904.535	
	TOTAL JUDET	459.065	110.904.535	
		JUDETUL BRAILA		
16	AGROZOOTEHNICA VADENI	2.575.125.092	2.585.336.003	
17	AGROINDUSTRIALA RAMNICELU	128.226.674	49.449.756	
	TOTAL JUDET	2.703.351.766	2.634.785.759	
		JUDETUL CALARASI		
18	PRODASEM JEGALIA	4.567.312.419	5.345.970.517	
19	AGRICOM BORCEA	6.574.314.897	7.038.841.450	
20	AGROZOOTEHNICA PIETROIU	20.465.798.215	19.290.109.589	
21	AGROINDUSTRIALA IVANESTI	3.567.825.217	2.044.843.063	
22	AGROIND TURISTICA DRAGALINA	5.986.543.671	3.688.048.092	
23	AGROZOO DRUMUL SUBTIRE	3.587.953.296	2.683.097.898	
24	AGROMIXT ROSETI	12.567.347.289	4.268.216.930	
25	AGROIND UNIREA MANASTIREA	1.547.249.578	1.635.517.036	
26	CERES CIOCANESTI	7.473.621.894	3.901.143.839	
27	AGROMIXT BUCIUMENI	367.895.215	359.235.689	
28	MINERVA FUNDENI	679.214.589	432.791.512	
28	AGROINDUSTRIALA LEHLIU	7.987.438.216	7.217.534.298	
	TOTAL JUDET	75.372.514.496	57.905.349.913	

		JUDETUL CLUJ	
29	AGRICOLA GHERLA	143.678.216	254.673.478
30	AGROINDUSTRIALA CLUJ	467.219.846	587.439.253
	TOTAL JUDET	610.898.062	842.112.731
		JUDETUL CONSTANTA	
31	CILACER CIOCARLIA	5.291.553.689	2.494.620.476
	TOTAL JUDET	5.291.553.689	2.494.620.476
		JUDETUL DAMBOVITA	
32	AGROIND TARGOVISTE	292.680.207	143.744.589
33	TERRA TITU	2.647.978.430	2.543.320.471
34	PISCICULTORUL DAMBOVITA	10.547.296	91.626.074
	TOTAL JUDET	2.951.205.933	2.778.691.134
		JUDETUL DOLJ	
35	AGROIND PISCUL SADOVEI	6.652.915.006	2.879.214.548
36	HORTIPROD BREASTA	2.798.214.589	2.365.473.231
37	AGROIND MACESUL DE JOS	9.270.831.221	5.282.784.154
38	AGRICOLA BAILESTI	1.599.475.883	1.479.868.199
39	AGROZOOOTEHNICA ROBANESTI	933.058.557	1.171.230.022
40	CERVINA SEGARCEA	1.770.321.971	1.994.187.769
	TOTAL JUDET	23.024.817.227	15.172.757.923
		JUDETUL GALATI	
41	BRATES PRUT FRUMUSITA	3.065.242.100	604.104.223
	TOTAL JUDET	2.575.125.092	2.585.336.003
		JUDETUL GIURGIU	
42	AGROHORTICOLA UZUNU	475.259.729	30.606.727
43	AGROZOOOTEHNICA VEDEA	12.148.205.469	3.682.452.344
44	AGROZOO ADUNATII COPACENI	370.137.394	54.188.114
45	LEGUMICOLA VEDEA	1.565.817.198	692.127.395
46	AGROZOO MIHAILESTI	1.643.539.727	213.741.996
	TOTAL JUDET	16.202.959.517	4.673.116.576
		JUDETUL IASI	
47	AGROCOM STRUNGA	570.503.194	79.313.637
48	AGROMIXT IASI	663.509.288	38.347.802
49	IASI NORD POPRICANI	2.474.665.567	471.582.651
50	COTNARI	1.454.137.325	1.445.472.457
51	AGROINDUSTRIALA BUCIUM	99.589.730	
	TOTAL JUDET	5.262.405.104	2.034.716.547
		JUDETUL ILFOV	
52	AGROIND POPESTI LEORDENI	3.196.952.718	1.042.826.154
	TOTAL JUDET	3.196.952.718	1.042.826.154
		JUDETUL MARAMURES	
53	AGROZOOOTEHNICA SEINI	20.528.652	5.672.570
53	POMICOLA SOMCUTA MARE	3.085.174	874.860
	TOTAL JUDET	23.613.826	6.547.430
		JUDETUL MURES	
54	AGROZOOVITICOLA SEUCA	991.514.345	570.503.569
	TOTAL JUDET	991.514.345	570.503.569
		JUDETUL NEAMT	
55	AGROINDUSTRIALA DUMBRAVENI	3.251.124	244.953.408
	TOTAL JUDET	3.251.124	244.953.408
		JUDETUL OLT	
56	AGROINDUSTRIALA SLATINA	1.798.294.175	402.048.993
57	AGROPRODUCT OLT	61.872	47.160.151
58	LACOLTIAS DEVESELU	1.551.548	468.102
59	POIANA RADOMIRESTI	2.989.040.312	675.590.025
60	VITIPOMICOLA SAMBURESTI	1.080.680.383	1.080.680.383

61	OLTSEM SLATINA	643.141.175	1.041.683.163
	TOTAL JUDET	6.512.769.465	3.247.630.817
	JUDETUL PRAHOVA		
62	VIDELMAR	2.665.154.223	684.874.716
63	SEMINA ALBESTI	290.574.963	81.001.822
64	AGROZOOOTEHNICA CIORANI	85.247.285	3.690.703
65	PRESTPAJ SEM	11.775.838	1.742.030
66	TOHANI	2.170.293.130	1.385.322.427
67	PRODLEG CIORANI	75.661.019	78.830.414
	TOTAL JUDET	5.298.706.458	2.235.462.112
	JUDETUL SATU MARE		
68	CHEREUSA	178.880.666	161.777.775
	TOTAL JUDET	178.880.666	161.777.775
	JUDETUL SIBIU		
69	DACIA APOLD	2.119.834.279	1.423.279.564
70	HORTISEM SIBIU	198.234.674	165.798.472
71	AGROINDUSTRIALA SIBIU	154.326.875	103.573.821
	TOTAL JUDET	2.472.395.828	1.692.651.857
	JUDETUL TELEORMAN		
72	AGROZOOOTEHNICA PIATRA	1.174.544.990	248.567.252
73	AGROTURRIS	990.902.785	97.531.324
74	AZAL ALEXANDRIA	1.226.677.985	1.751.411.756
	TOTAL JUDET	3.392.125.760	2.097.510.332
	JUDETUL TIMIS		
75	AGROIND ORBAN	1.330.356.488	1.402.585.908
76	AGROIND DETIM	516.451.502	1.039.518.727
77	AGROIND OVEG	863.530.247	168.088.935
78	AGROIND AGROGEARM	3.673.843.820	757.362.487
79	AGROIND KM 6	1.295.931.073	1.076.800.289
80	AGROIND TURISM AGRAR	2.465.567.543	2.085.013.604
81	SEMTIM	614.314.986	574.757.087
82	AGROIND AGROVEST	623.097.153	227.807.664
83	AGROIND AGROTIM	187.209.826	311.052.394
84	AGROIND VARIATIM	1.232.280.753	1.475.538.925
	TOTAL JUDET	12.802.583.391	7.642.987.095
	JUDETUL TULCEA		
85	VINIFICATIE SI BAUTURI	1.916.206.319	1.017.969.252
86	VITICOLA AEGYSSUS	238.299.726	247.005.927
87	AGROIND CONSUL	373.747.290	0
	TOTAL JUDET	2.528.253.335	1.264.975.179
	JUDETUL VASLUI		
88	PODGORIA POGANESTI	111.160.013	112.168.932
89	VINICOLA AVERESTI	0	8.688.493
	TOTAL JUDET	111.160.013	120.857.425
	TOTAL GENERAL	180.071.746.639	116.665.926.737